



- Legenda**
- Aree di valore paesaggistico, ambientale ed ecologico (art. 2)**
- Parco Locale di Interesse Sovracomunale (P.L.I.S.)
  - Fascia di rispetto dei corsi d'acqua e relative sponde (art. 142 D. Lgs. 42/2004)
  - Bellezze d'insieme - Naviglio della Martesana (art. 136 D. Lgs. 42/2004)
  - Corridoio ecologico della rete regionale, provinciale e comunale
  - Fascia di tutela del corridoio ecologico
  - Fascia boscata
  - Area boscata
  - Albero monumentale
- Aree non soggette a trasformazione (art. 3)**
- NT - Area non soggetta a trasformazione
  - NT - Area non soggetta a trasformazione con specifica destinazione a servizi
- Beni culturali tutelati o da tutelare (art. 4)**
- Beni culturali tutelati o da tutelare
- Percorsi stradali storici (art. 5)**
- Percorso storico di cui è stato mantenuto il tracciato
  - Tratto viario per la riconnessione dei percorsi storici
- Tessuto urbano consolidato (art. 6)**
- Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato (T.U.C.)
  - Nucleo di Antica Formazione (N.A.F.)
- Tessuto a prevalente destinazione residenziale**
- R1 - Tessuto residenziale consolidato con valore storico-tipologico
  - R2 - Tessuto residenziale con verde privato
  - R3 - Tessuto residenziale consolidato
  - R4 - Tessuto residenziale con assetto modificabile
- Tessuto a prevalente destinazione produttiva**
- P1 - Tessuto produttivo consolidato
  - P2 - Tessuto agroproduttivo
  - P3 - Tessuto produttivo con localizzazione impropria
  - PT - Tessuto produttivo tecnologico
- Tessuto a prevalente destinazione commerciale**
- C1 - Tessuto commerciale di Tipo 1
  - C2 - Tessuto commerciale di Tipo 2
- Tessuto a prevalente destinazione direzionale o ricettiva**
- D - Tessuto direzionale o ricettivo
- Ambiti soggetti a preventivo piano attuativo o permesso di costruire convenzionato**
- ACA - Ambito di completamento in corso di attuazione
  - AC - Ambito di completamento
  - ATU - Ambito di trasformazione urbana
  - PCC - Ambito soggetto a permesso di costruire convenzionato
- Centri di distribuzione carburanti (art. 9)**
- CC - Centro di distribuzione carburante
  - \* Distributore per il quale è consentita la delocalizzazione
- Aree normate dal Documento di Piano**
- AT - Ambito di trasformazione
- Aree normate dal Piano dei Servizi**
- Area a servizi
  - Area per la viabilità
- Percorsi normati dal Piano Urbano del Traffico**
- Pista ciclo-pedonale esistente e in corso di realizzazione
  - Pista ciclo-pedonale prevista
  - Pista ciclo-pedonale esistente da adeguare
  - Viabilità prevista
- Altre informazioni**
- Corso d'acqua principale
  - Linea degli elettrodoti
  - Confine comunale



Città di Cologno Monzese  
Provincia di Milano

*Pgt*  
Piano di Governo del Territorio

Approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 24.01.2013  
e successive modifiche e integrazioni.

**PIANO DELLE REGOLE**  
Tavola PR 01

Disciplina del tessuto urbano consolidato,  
delle aree di valore paesaggistico,  
ambientale ed ecologiche nonché  
delle aree non soggette a trasformazione  
Scala 1:5000

POLITECNICO DI MILANO  
Dipartimento di Architettura e Pianificazione  
Responsabile Scientifico / Maura Cristina Treu

CITTÀ DI COLOGNO MONZESE  
Ufficio di Piano  
Responsabile tecnico / Paola Ferragó