

	<p style="text-align: center;">Amministrazione destinataria Comune di Cologno Monzese</p> <p style="text-align: center;">Ufficio destinatario Politiche abitative</p>	
---	---	--

## Domanda per l'assegnazione di contributi a favore degli inquilini morosi incolpevoli

***Ai sensi del Decreto delle Infrastrutture e dei Trasporti 14/05/2014, n. 202 e secondo le linee guida della Deliberazione della Giunta regionale 23/03/2020, n. 11/2974 e della Deliberazione della Giunta regionale 18/10/2021, n. 5395***

Il sottoscritto											
Cognome			Nome			Codice Fiscale					
Data di nascita			Sesso	Luogo di nascita			Cittadinanza				
Residenza											
Provincia	Comune		Indirizzo			Civico	Barrato	Scala	Interno	SNC	CAP
										<input type="checkbox"/>	
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata				
Documento d'identità n.				Rilasciato dal Comune di			In data				

### CHIEDE

<input type="radio"/>	il rinvio del termine di rilascio forzato dell'alloggio mediante graduazione programmata dell'intervento della Forza Pubblica, disposto e valutato dall'Autorità Prefettizia, ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 14/05/2014, n. 202, art. 6
<input type="radio"/>	di essere ammesso all'erogazione del contributo per morosità incolpevole, ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 14/05/2014, n. 202, secondo le linee guida approvate da Regione Lombardia con Deliberazione della Giunta regionale 23/03/2020, n. 11/2974, per cui in base alla posizione contrattuale dell'inquilino moroso, rientra tra una delle seguenti casistiche ammissibili e i contributi assegnabili dal punto di vista economico secondo l'ordine formulato dal Decreto
<input type="radio"/>	massimo di 8.000,00 € per sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune, qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore a 2 anni e il proprietario sia disponibile a rinunciare all'esecuzione dello sfratto. Per questa tipologia di contributo occorre presentare, insieme alla domanda, la rinuncia del proprietario all'esecuzione dello sfratto
<input type="radio"/>	massimo di 6.000,00 € per ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile, qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole. Per questa tipologia di contributo occorre presentare, insieme alla domanda, la rinuncia del proprietario all'esecuzione dello sfratto
<input type="radio"/>	versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione. Per questa tipologia di contributo occorre presentare, insieme alla domanda, copia del nuovo contratto stipulato
<input type="radio"/>	massimo di 12.000,00 € a copertura delle mensilità di canone relative a un nuovo contratto di locazione da sottoscrivere a canone concordato, ovvero a canone convenzionato o agevolato, o comunque a un valore inferiore a quello di mercato. Il Comune valuterà la liquidazione rateizzata mensilmente del contributo spettante

L'eventuale erogazione del contributo avverrà in base a quanto previsto dall'avviso di bando a seguito di specifica istruttoria della domanda, in relazione alla concreta destinazione del contributo in essa dichiarata, e comunque sino ad esaurimento delle risorse disponibili.

Si ricorda che, qualora il Comune abbia verificato la sussistenza dei requisiti e non sia stato depositato dal beneficiario il contratto di locazione, lo stesso Comune, a seguito di provvedimento dirigenziale contenente l'impegno di spesa, potrà emettere al beneficiario un voucher. Il destinatario del voucher avrà a disposizione un tempo di 180 giorni per stipulare il nuovo contratto di locazione e depositarlo al protocollo generale dell'Ente. Allo spirare di detto termine, il voucher resterà privo di ogni efficacia senza necessità di ulteriore atto da parte del Comune.

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

#### DICHIARA

di essere

<input type="radio"/>	cittadino italiano o cittadino dell'Unione Europea
<input type="radio"/>	cittadino non appartenente all'Unione Europea con regolare permesso di soggiorno almeno biennale e di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi del Decreto legislativo 25/07/1998, n. 286, art. 40, com. 6
	Scadenza permesso di soggiorno
<input type="radio"/>	cittadino non appartenente all'Unione Europea in possesso di permesso per soggiornanti di lungo periodo (carta di soggiorno)
<input type="radio"/>	cittadino non appartenente all'Unione Europea che, in base alla normativa statale, beneficia di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici comunque denominati

di non essere assegnatario di alloggi dei servizi residenziali pubblici (SAP)

di non aver beneficiato di contributi per la morosità incolpevole

che oltre al richiedente, come da dichiarazione ISE/ISEE, il nucleo familiare si compone di

Cognome	Nome	Data di nascita	Codice fiscale	Condizione (*)	Relazione con il richiedente (*)

Condizione (\*):

anziano ultra settantenne, minore (alla data di compilazione della domanda), disabile con invalidità uguale o superiore al 74%, componente del nucleo familiare in carico ai servizi sociali o alle competenti agenzie di tutela della salute per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale

Relazione con il richiedente (\*):

coniuge, figlio/figlia, fratello/sorella, genitore, suocero/suocera, genero/nuora, altro parente o affine, convivente

che né il sottoscritto né ogni altro componente del nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella Provincia di Milano di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze dello stesso nucleo familiare

- di essere titolare (o cointestatario) del seguente contratto di locazione e di risiedere o di aver risieduto nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio per almeno un anno (allegato obbligatorio: copia del contratto di locazione con estremi di registrazione)

Data di stipula del contratto	Data di registrazione del contratto	Canone annuo (escluse le spese condominiali)
		€

con il seguente soggetto

Cognome	Nome

**relativo al seguente appartamento sito a Cologno Monzese** (sono escluse dal beneficio le categorie catastali A/1, A/8 e A/9)

Particella terreni o unità immobiliare urbana		Codice catastale	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria		
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Interno	SNC	CAP
								<input type="checkbox"/>	

- di essere moroso nel pagamento dell'affitto

Data di inizio morosità	Morosità maturata
	€

- che la procedura di sfratto è giunta fino a

<input type="radio"/>	convalida di sfratto
	Data di convalida di sfratto
<input type="radio"/>	atto di precetto
	Data di precetto
<input type="radio"/>	avviso di soggio
	Data di avviso di soggio
<input type="radio"/>	accesso
	Numero di accesso
	Data in cui è avvenuto l'accesso
<input type="radio"/>	sfratto eseguito
	Data di avvenuto sfratto

di trovarsi in situazione di morosità incolpevole per i seguenti motivi

<input type="checkbox"/>	licenziamento				
	<table border="1"><tr><td>Nominativo</td><td>Data di inizio della situazione</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Nominativo	Data di inizio della situazione		
Nominativo	Data di inizio della situazione				
<input type="checkbox"/>	mobilità				
	<table border="1"><tr><td>Nominativo</td><td>Data di inizio della situazione</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Nominativo	Data di inizio della situazione		
Nominativo	Data di inizio della situazione				
<input type="checkbox"/>	cassa integrazione				
	<table border="1"><tr><td>Nominativo</td><td>Data di inizio della situazione</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Nominativo	Data di inizio della situazione		
Nominativo	Data di inizio della situazione				
<input type="checkbox"/>	mancato rinnovo di contratti a termine o di lavori atipici				
	<table border="1"><tr><td>Nominativo</td><td>Data di inizio della situazione</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Nominativo	Data di inizio della situazione		
Nominativo	Data di inizio della situazione				
<input type="checkbox"/>	sottoscrizione di accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro				
	<table border="1"><tr><td>Nominativo</td><td>Data di inizio della situazione</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Nominativo	Data di inizio della situazione		
Nominativo	Data di inizio della situazione				
<input type="checkbox"/>	cessazione di attività professionale o di impresa				
	<table border="1"><tr><td>Nominativo</td><td>Data di inizio della situazione</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Nominativo	Data di inizio della situazione		
Nominativo	Data di inizio della situazione				
<input type="checkbox"/>	malattia grave				
	<table border="1"><tr><td>Nominativo</td><td>Data di inizio della situazione</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Nominativo	Data di inizio della situazione		
Nominativo	Data di inizio della situazione				
<input type="checkbox"/>	infortunio o decesso di un componente				
	<table border="1"><tr><td>Nominativo</td><td>Data di inizio della situazione</td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Nominativo	Data di inizio della situazione		
Nominativo	Data di inizio della situazione				
<input type="checkbox"/>	altro (specificare)				

di essere in possesso dei seguenti requisiti – allegare copia della dichiarazione ISEE e DSU

<input type="radio"/>	possedere un valore ISE (indicatore della situazione economica) non superiore a 35.000,00 €		
	<table border="1"><tr><td>Valore ISE</td></tr><tr><td>€</td></tr></table>	Valore ISE	€
Valore ISE			
€			
<input type="radio"/>	possedere un valore ISEE ordinario (indicatore della situazione economica equivalente) non superiore a 26.000,00 €		
	<table border="1"><tr><td>Valore ISEE</td></tr><tr><td>€</td></tr></table>	Valore ISEE	€
Valore ISEE			
€			

essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità con atto di citazione per la convalida – allegare copia atto

essere destinatario di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo, situata nel Comune di Cologno Monzese, con esclusione degli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9, regolarmente registrato – allegare copia contratto registrato

avere la residenza anagrafica o averla avuta nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno

non essere titolare (sia il sottoscritto sia ogni componente del nucleo) di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella Provincia di Milano di altro immobile fruibile e adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare

di avere la cittadinanza italiana, di un paese dell'UE, ovvero per i cittadini non appartenenti all'UE

<input type="radio"/>	essere titolare di un permesso di soggiorno UE per i soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D. Lgs. 3/2007
<input type="radio"/>	essere soggiornante in permesso di soggiorno almeno biennale ed esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi del D. Lgs. 286/1998, art. 40, c. 6
<input type="radio"/>	essere beneficiario, in base alla normativa, di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici comunque denominati

di essere in possesso del seguente criterio preferenziale di accesso al contributo

<input type="radio"/>	presenza nel nucleo familiare di un componente che abbia compiuto i 74 anni di età
<input type="radio"/>	presenza nel nucleo familiare di un componente minorenni
<input type="radio"/>	presenza nel nucleo familiare di un componente con invalidità accertata non inferiore al 74%
<input type="radio"/>	presenza nel nucleo familiare di un componente che sia in carico ai servizi sociali o alle componenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale

Eventuali annotazioni

--

### Elenco degli allegati

*(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)*

<input type="checkbox"/>	copia del permesso di soggiorno <i>(da allegare in caso di cittadino extracomunitario)</i>
<input type="checkbox"/>	copia del contratto di locazione
<input type="checkbox"/>	copia dell'atto di intimazione di sfratto
<input type="checkbox"/>	copia del nuovo contratto stipulato
<input type="checkbox"/>	copia della rinuncia del proprietario all'esecuzione dello sfratto
<input type="checkbox"/>	documentazione attestante il possesso delle condizioni di morosità incolpevole
<input type="checkbox"/>	dichiarazione del proprietario per la concessione del contributo di 6.000,00 €, 8.000,00 € o 12.000,00 €
<input checked="" type="checkbox"/>	copia della dichiarazione ISEE e DSU
<input type="checkbox"/>	copia del documento di identità <i>(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)</i>
<input type="checkbox"/>	altri allegati (specificare)

### Informativa sul trattamento dei dati personali

*(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)*

<input type="checkbox"/>	dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.
--------------------------	--

Cologno Monzese		
Luogo	Data	Il dichiarante